



CITTA' DI CHERASCO

PROVINCIA DI CUNEO

Servizio Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE

REPERTORIO GENERALE N. 686 DEL 09/11/2021

Repertorio Servizio Determina N. 216

OGGETTO: REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA DI CHERASCO DA 2 SEZIONI (CUP:B97B14000360006) - COLLAUDI STATICO, TECNICO - FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI E TECNICO AMMINISTRATIVO, IN CORSO D'OPERA E FINALI (CIG:Z6D33D3F23). INCARICO PROFESSIONALE - DETERMINA A CONTRATTARE - AFFIDAMENTO ALLO STUDIO "STING - STUDIO INGEGNERI ASSOCIATI" DI SALUZZO (CN).

L'anno duemilaventuno del mese di novembre del giorno nove nel proprio ufficio,

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici

- Visto il Decreto Sindacale, con il quale ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. 267/2000 è stata affidata allo scrivente la responsabilità del servizio Ufficio Lavori Pubblici;
- Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 44, adottata in data 30/12/2020, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il corrente esercizio finanziario;
- Vista la delibera di Giunta Comunale n. 257, adottata in data 30/12/2020, con la quale, è stato approvato, il piano esecutivo di gestione (P.E.G.), per il corrente esercizio finanziario;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

PREMESSO:

- che in data 01/09/2020 con D.G.C. n.166 è stato approvato il **PROGETTO ESECUTIVO "AGGIORNATO"** inerente i **LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA**

PRIMARIA DI CHERASCO DA 2 SEZIONI (CUP: B97B14000360006) redatto dallo studio "SETTANTA7" di Torino nell'importo complessivo di € **4.070.000,00** (di cui: € 3.328.958,56 per lavori, compresi € 1.225.106,82 per manodopera, oltre ad € 47.757,81 per oneri per la sicurezza ed a € 693.283,63 per somme a disposizione della S.A.);

- che con medesima D.G.C. n.166/2020 si è provveduto inoltre a:
 - **ACCETTARE** il contributo di € **3.544.000,00** determinato dal Ministero dell'Istruzione mediante decreto n.175 del 10/03/2020 pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 06-05-2020, a favore del Comune di Cherasco per la realizzazione dei **LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA DI CHERASCO DA 2 SEZIONI (CUP: B97B14000360006)**;
 - **ACCERTARE** a tergo del provvedimento la somma di € **3.544.000,00** contributo concesso dal Ministero dell'Istruzione, al **capitolo 570.99** della "parte Entrata" del P.E.G. dell'anno corrente;
 - **DARE ATTO** che il progetto, dell'importo di € **4.070.000,00** è finanziato come segue:
 - € **3.544.000,00** mediante Contributo del Ministero dell'Interno (decreto n. 175 del 10/03/2020) – Avviso della Regione Piemonte Programmazione edilizia scolastica 2018/2020;
 - € **407.000,00** mediante contrazione di mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti
 - € **119.000,00** mediante fondi propri dell'Ente

Dato atto che l'impegno di spesa per la realizzazione dell'opera è stato assolto con i seguenti provvedimenti:

- € **4.090,16** impegnati con Determina n. 304 del 25/06/2014 ed imputati al **cap.2640.99** del PEG **per la redazione del progetto preliminare**;
- € **45.676,80** impegnati con Determina n. 38 del 09/02/2015 ed imputati al **cap.2640.99** del PEG **per la redazione del progetto definitivo-esecutivo**;
- € **24.873,36** impegnati con Determina n. 41 del 12/02/2015 ed imputati al **cap.2640.99** del PEG **per la progettazione di prevenzione incendi - la progettazione dei requisiti acustici passivi degli edifici DPCM, indagine di clima acustico e verifica di congruità acustica relativamente al sito di localizzazione L. 52/2000 - l'esecuzione dei calcoli strutturali inerenti la struttura in legno XLAM (pannelli in legno massiccio a strati incrociati) - la redazione della relazione geologica e geotecnica di caratterizzazione del terreno dove sorgerà la scuola - il supporto al RUP per l'attività di validazione del progetto definitivo-esecutivo in oggetto, con riferimento alle verifiche previste dal D.L. 163/06 s.m.i. e del DPR 207/2010 s.m.i.;**
- € **8.374,08** impegnati con Determina n. 608 del 30/12/2016 ed imputati al **cap. 198.2** del PEG **per la redazione della variante al progetto esecutivo**;
- € **3.050,00** impegnati con Determina n. 126 del 22/03/2017 ed imputati al **cap.2635** del PEG **per la redazione dell'aggiornamento Progetto dei requisiti Acustici Passivi degli Edifici DCPM" e la redazione dell'aggiornamento Progetto Pratica di Prevenzione Incendi a seguito delle modifiche interne e nuove ridisposizioni dei locali**;
- € **6.344,00** impegnati con Determina n. 202 del 03/05/2017 ed imputati al **cap.2635** del PEG **per il servizio di verifica ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. 50/2016 finalizzato alla validazione, della variante al progetto esecutivo**;
- € **3.977.591,60** impegnati con Determina n. 734 del 18/11/2020 sul cap. 2630.1;

VISTA la natura e l'importo dell'intervento in oggetto, si rende necessario provvedere all'affidamento dell'incarico professionale relativo a:

- **collaudo statico delle strutture in corso d'opera e finale;**
- **collaudo tecnico-funzionale degli impianti in corso d'opera e finale;**
- **collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e finale**

dei lavori in oggetto;

VISTO che il personale in forza all'ufficio tecnico è attualmente impegnato nella gestione di altre opere pubbliche, e che i **COLLAUDI STATICO, TECNICO – FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI E TECNICO AMMINISTRATIVO, IN CORSO D'OPERA E FINALI** delle opere in oggetto richiedono una preparazione particolare, occorre procedere all'affidamento di un incarico ad idoneo/i professionista/i esterno/i;

VISTO l'art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000 che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO l'articolo 1, comma 30 della Legge 30.12.2018 n. 145 ("Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021"), con la quale è stato modificato l'art.1, comma 450 della L.296/2006, il quale prevede che per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario gli Enti Locali sono tenuti a fare ricorso al MEPA (mercato elettronico della pubblica amministrazione), ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'articolo 328 del DPR 207/2010 s.m.i. ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

VISTO l'art. 37, comma 1 del D.lgs. 50/2016 s.m.i. il quale prevede che *"Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori..."*;

VISTO che si tratta di servizi di ingegneria ed architettura di importo inferiore ad €139.000,00, è possibile procedere ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera a) della legge 11 settembre 2020, n. 120 mediante affidamento diretto;

VISTO che ai sensi dell'art.1, comma 3, della legge 11 settembre 2020, n. 120, gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art.32, c.2 del D.Lgs. 50/2016;

VISTO:

- che l'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. al comma 2 prevede che *"A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici"*;

- che si rende pertanto necessario provvedere all'espletamento di una procedura mediante piattaforma informatica;

DATO ATTO CHE con il conferimento dell'incarico ed il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento dei **COLLAUDI STATICO, TECNICO – FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI E TECNICO AMMINISTRATIVO, IN CORSO D'OPERA E FINALI**, dei **LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA DI CHERASCO DA 2 SEZIONI (CUP: B97B14000360006)**;

RITENUTO di dover quindi procedere all'affidamento, ad idonea Ditta, dell'esecuzione del servizio succitato;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che:

- fine da perseguire:** con l'aggiudicazione in esame ed il conseguente contratto, si intende provvedere ai **COLLAUDI STATICO, TECNICO – FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI E TECNICO AMMINISTRATIVO, IN CORSO D'OPERA e FINALI** delle opere in oggetto;
- oggetto del contratto:** il contratto avrà ad oggetto l'esecuzione dei servizi di cui al precedente punto a)
- forma del contratto:** sarà ai sensi dell'art. 32 comma 14 ultimo periodo del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- procedura di aggiudicazione:** l'importo del servizio è inferiore ad € 139.000,00, pertanto ai sensi dell'art.36, c.2 del D.Lgs. 50/2016 potrebbe essere affidato in via diretta ad idonea ditta, previa adeguata motivazione, ma al fine di assicurare la massima trasparenza, rotazione, l'economicità dell'affidamento ed il rispetto dei principi di concorrenza, la scelta del contraente è stata fatta mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi degli artt. 36 e 63 del D.Lgs. 50/2016 con il criterio del prezzo più basso, invitando n. tre operatori idonei all'espletamento del servizio in oggetto; **la procedura di aggiudicazione e la scelta del contraente è stata fatta avvalendosi dell'iter di cui all'art.1, c.2, lett. a) [legge 11 settembre 2020, n. 120](#), con il criterio del minor prezzo;**

Premesso quanto sopra, al fine dell'aggiudicazione in questione, in data 20/10/2020 è stata inviata una "Richiesta di Offerta" sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ai seguenti professionisti abilitati ad operare all'interno del Bando- "*Servizi – Servizi professionali – Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale*":

- "CURTI E SAFFIRIO Ingegneri Associati" (C.F./P.IVA: 0296667004) avente sede in Corso Isoardi, 40/A – 12038 Savigliano (CN);
- "STING-Studio associato di ingegneria" (C.F./P.IVA: 02630960041) avente sede in Via Bagni, 1/A - 12037 Saluzzo (CN);
- ING. ADRIANO DAVIDE (C.F.: DRNDVD76A29A124O / P.IVA: 02797310048) con studio in Viale G. Vico 6 – 12051 Alba (CN)

indicando come termine di presentazione del plico le ore 18:00 del giorno 02/11/2021;

- la procedura di affidamento è stata espletata sulla piattaforma telematica MEPA ed in data 04/11/2020 è stato redatto il verbale di esito della stessa, nel quale è stata costituita la proposta di aggiudicazione a favore dello studio "**STING-Studio associato**

di ingegneria” (C..F./P.IVA 02630960041) avente sede in Via Bagni, 1/A - 12037 Saluzzo (CN) a seguito dell’offerta di **€ 7.000,00 oltre oneri previdenziali ed iva** sull’importo del servizio a base di gara;

CONSIDERATO che risulta ora necessario provvedere all’approvazione del verbale e procedere all’aggiudicazione definitiva per l’affidamento dei servizi di **COLLAUDI STATICO, TECNICO – FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI E TECNICO AMMINISTRATIVO, IN CORSO D’OPERA e FINALI** delle opere in oggetto;

VISTI:

- il D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 s.m.i. e il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. per la parte ancora vigente;
- la legge 120/2020;

RITENUTO di provvedere in merito a quanto su esposto;

DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE**, nei termini indicati in premessa ai quali ci si riporta, la determina a contrattare, ex art. 192 del D. Lgs. 267/2000, per l’affidamento dell’incarico professionale inerente i servizi di **COLLAUDI STATICO, TECNICO – FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI E TECNICO AMMINISTRATIVO, IN CORSO D’OPERA e FINALI (CIG:Z6D33D3F23) dei LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA DI CHERASCO DA 2 SEZIONI (CUP: B97B14000360006)**;
- 2) **DI APPROVARE** il verbale di esito del 04/11/2021 della Richiesta di Offerta inerente la procedura esperita attraverso il MEPA, (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione), gestito da Consip S.p.a., e rinvenibile all’indirizzo internet www.acquistinretepa.it), per l’affidamento dei servizi in oggetto;
- 3) **DI APPROVARE**, ai sensi dell’art. 33 del D.Lgs. 50/2016, la **proposta di aggiudicazione** (contenuta nel verbale di esito della procedura) a favore dello studio **“STING-Studio associato di ingegneria”** (C..F./P.IVA 02630960041) avente sede in Via Bagni, 1/A - 12037 Saluzzo (CN);
- 4) **DI AGGIUDICARE**, in via definitiva, allo studio **“STING-Studio associato di ingegneria”** (C..F./P.IVA 02630960041) avente sede in Via Bagni, 1/A - 12037 Saluzzo (CN)) l’esecuzione dei servizi di **COLLAUDI STATICO, TECNICO – FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI E TECNICO AMMINISTRATIVO, IN CORSO D’OPERA e FINALI (CIG:Z6D33D3F23) dei LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA DI CHERASCO DA 2 SEZIONI (CUP: B97B14000360006)**, nell’importo contrattuale di **€7.000,00 + contr.previd. 4% (€280,00) + IVA al 22% (€ 1.601,60) per un ammontare complessivo di € 8.881,60**, a seguito dell’offerta sull’importo del servizio a base di gara;
- 5) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell’art.32, c.7 del D.Lgs. 50/2016 smi l’aggiudicazione definitiva di cui al punto precedente diventa efficace dopo la verifica del possesso dei relativi requisiti;

- 6) **DI DARE ATTO** che la spesa di € 8.881,60 (contr. Prev. al 4% ed IVA 22% compresa) di cui al precedente punto 4), trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico del progetto esecutivo dei **LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA scuola PRIMARIA DI CHERASCO DA 2 SEZIONI** (CUP: **B97B14000360006**) impegnati a suo tempo come riportato nelle premesse.

Il Responsabile del Servizio

F.to : **BORRA Giovanni**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dal punto di vista della regolarità contabile attesta la copertura finanziaria della presente determinazione contraddistinta con il numero 216 del 09/11/2021 ai sensi dell'art. 151, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Cherasco, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to : TARICCO Cristina

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Cherasco, _____

Il Funzionario Incaricato

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (ART.124 D.LGS.18.08.2000, N.267)

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ (N. _____ Reg. _____ Pubblicazioni).

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (Art.26/27/37 D.L.14/03/2013, n.33)
a partire dal

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI

F.to: DOGLIANI Francesco

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to: NASI DOTT.SSA CHIARA