



CITTA' DI CHERASCO

PROVINCIA DI CUNEO

Area del Territorio

DETERMINAZIONE

REPERTORIO GENERALE N. 704 DEL 18/10/2023

Repertorio Servizio Determina N. 200

OGGETTO: LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA DI CHERASCO DA DUE SEZIONI (CUP: B97B14000360006) CONTRIBUTO Piano 2019 - Decreto del Ministro dell'Istruzione del 10/03/2020 n. 175 confluito nel PNRR - M4C1 INV 3.3 - Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU. REDAZIONE COLLAUDO ACUSTICO - - DETERMINA A CONTRATTARE. AFFIDAMENTO INCARICO ALLA SOCIETÀ "ARES SRL" (CIG: A00AF41098)

Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU



L'anno duemilaventitre del mese di ottobre del giorno diciotto nel proprio ufficio,

Il Responsabile del Area del Territorio

- Visto il Decreto Sindacale, con il quale ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. 267/2000 è stata affidata allo scrivente la responsabilità del servizio Servizio Lavori Pubblici;
- Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 61, adottata in data 29/12/2022, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il corrente esercizio finanziario;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

PREMESSO:

- che in data 01/09/2020 con D.G.C. n.166 è stato approvato il **PROGETTO ESECUTIVO "AGGIORNATO"** inerente i **LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA DI CHERASCO DA 2 SEZIONI (CUP: B97B14000360006)** redatto dallo studio "SETTANTA7" di Torino nell'importo complessivo di **€ 4.070.000,00** (di cui: € 3.328.958,56 per lavori, compresi € 1.225.106,82 per manodopera, oltre ad € 47.757,81 per oneri per la sicurezza ed a € 693.283,63 per somme a disposizione della S.A.);
- che con medesima D.G.C. n.166/2020 si è provveduto inoltre a:
 - **ACCETTARE** il contributo di **€ 3.544.000,00** determinato dal Ministero dell'Istruzione mediante decreto n.175 del 10/03/2020 pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 06-05-2020, a favore del Comune di Cherasco per la realizzazione dei **LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA DI CHERASCO DA 2 SEZIONI (CUP: B97B14000360006)**;
 - **ACCERTARE** a tergo del provvedimento la somma di **€ 3.544.000,00** contributo concesso dal Ministero dell'Istruzione, al **capitolo 570.99** della "parte Entrata" del P.E.G. dell'anno corrente;
 - **DARE ATTO** che il progetto, dell'importo di **€ 4.070.000,00** è finanziato come segue:
 - **€ 3.544.000,00** mediante Contributo del Ministero dell'Interno (decreto n. 175 del 10/03/2020) – Avviso della Regione Piemonte Programmazione edilizia scolastica 2018/2020;
 - **€ 407.000,00** mediante contrazione di mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti
 - **€ 119.000,00** mediante fondi propri dell'Ente
- che l'impegno di spesa per la realizzazione dell'opera è stato assolto con i seguenti provvedimenti:
 - **€ 4.090,16** impegnati con Determina n. 304 del 25/06/2014 ed imputati al **cap.2640.99** del PEG **per la redazione del progetto preliminare**;
 - **€ 45.676,80** impegnati con Determina n. 38 del 09/02/2015 ed imputati al **cap.2640.99** del PEG **per la redazione del progetto definitivo-esecutivo**;
 - **€ 24.873,36** impegnati con Determina n. 41 del 12/02/2015 ed imputati al **cap.2640.99** del PEG **per la progettazione di prevenzione incendi - la progettazione dei requisiti acustici passivi degli edifici DPCM, indagine di clima acustico e verifica di congruità acustica relativamente al sito di localizzazione L. 52/2000 - l'esecuzione dei calcoli strutturali inerenti la struttura in legno XLAM (pannelli in legno massiccio a strati incrociati) - la redazione della relazione geologica e geotecnica di caratterizzazione del terreno dove sorgerà la scuola - il supporto al RUP per l'attività di validazione del progetto definitivo-esecutivo in oggetto, con riferimento alle verifiche previste dal D.L. 163/06 s.m.i. e del DPR 207/2010 s.m.i.**;
 - **€ 8.374,08** impegnati con Determina n. 608 del 30/12/2016 ed imputati al **cap. 198.2** del PEG **per la redazione della variante al progetto esecutivo**;
 - **€ 3.050,00** impegnati con Determina n. 126 del 22/03/2017 ed imputati al **cap.2635** del PEG **per la redazione dell'aggiornamento Progetto dei requisiti Acustici Passivi degli Edifici DCPM" e la redazione**

dell'aggiornamento Progetto Pratica di Prevenzione Incendi a seguito delle modifiche interne e nuove ri-disposizioni dei locali;

- **€ 6.344,00** impegnati con Determina n. 202 del 03/05/2017 ed imputati al **cap.2635** del PEG **per il servizio di verifica ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. 50/2016 finalizzato alla validazione, della variante al progetto esecutivo;**
- **€ 3.977.591,60** impegnati con Determina n. 734 del 18/11/2020 ed imputati al **cap. 2630.1** del PEG quale differenza su importo complessivo del progetto;

- che con DGC n. 60 del 29/03/2022 è stata approvata la **Perizia di variante in corso d'opera n. 1** dei **"LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA DI CHERASCO DA 2 SEZIONI"** (CUP:**B97B14000360006**), a firma dell'Arch. Daniele Rangone dello studio "SETTANTA7" di Torino (TO) nell'importo complessivo **invariato** di **€ 4.070.000,00** (di cui € 3.079.773,27 per lavori al netto del ribasso offerto del 8,92% e al lordo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di € 47.757,81 oltre a € 990.226,73 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;
- che con DGC n. 46 del 28/02/2023 è stata approvata la **Perizia di variante in corso d'opera n. 2** dei **LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA DI CHERASCO DA DUE SEZIONI (CUP: B97B14000360006) CONTRIBUTO Piano 2019 - Decreto del Ministro dell'Istruzione del 10/03/2020 n. 175 confluito nel PNRR - M4C1 INV 3.3 - Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU**, a firma dell'Arch. Daniele Rangone, dell'arch. Elena Rionda, dell'ing. Alessandro Remonda e dell'ing. Alessandro Ansaldi, nell'importo complessivo **invariato** di **€ 4.070.000,00** (di cui € 3.189.769,81 per lavori al netto del ribasso offerto del 8,92% e al lordo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di € 47.757,81 oltre a € 880.230,19 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;

Considerato che occorre anche attestare l' idoneità acustica dell'edificio in oggetto pertanto si rende necessario affidare la **redazione di collaudo acustico** ad idoneo professionista esterno, dato atto che il Comune non ha personale in organico da destinare allo svolgimento di tale attività in quanto occorre specifica abilitazione professionale;

DATO ATTO CHE ai sensi dell'art. 17 del Dlgs n. 36/2023 e dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) **fine da perseguire:** con l'aggiudicazione in esame ed il conseguente contratto, si intende provvedere all'affidamento dell'incarico di **redazione collaudo acustico** nell'ambito dei **LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA DI CHERASCO DA DUE SEZIONI (CUP: B97B14000360006) CONTRIBUTO Piano 2019 - Decreto del Ministro dell'Istruzione del 10/03/2020 n. 175 confluito nel PNRR - M4C1 INV 3.3 - Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU;**
- b) **oggetto del contratto:** il contratto avrà per oggetto l'esecuzione del servizio tecnico di cui al precedente punto a);
- c) **forma del contratto:** sarà ai sensi dell'art. 18 c.1 D.Lgs. n. 36/2023;
- d) **procedura di aggiudicazione:** la procedura di aggiudicazione e la scelta del contraente è fatta avvalendosi dell'iter di cui all'art. 50, c.1, lett. b) D.Lgs n. 36/2023;

VISTO che l'art. 50 comma 1 lett b) del Dlgs 36/2023 prevede che:

*“Salvo quanto previsto dagli [articoli 62 e 63](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 14](#) con le seguenti modalità:
... affidamento diretto... dei servizi di architettura... inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici...”*

VISTO l'articolo 1, comma 130 della Legge 30/12/2018 n. 145 (“Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021”), con la quale è stato modificato l'art.1, comma 450 della L. 296/2006, ai sensi del quale per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a € 5.000,00 è ammesso l'affidamento anche al di fuori del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

RICONOSCIUTA la necessità di dare inizio alla procedura di aggiudicazione del servizio in oggetto, si è provveduto ad inoltrare richiesta di preventivo alla Società **ARES SRL** (C.F./P.IVA: 07042990015), con sede in Torino, Corso Enrico Tazzoli n. 235/3, la quale si è dichiarata disponibile all'espletamento del servizio di **redazione collaudo acustico** per la realizzazione dell'intervento in oggetto, dietro al corrispettivo di **€ 2.884,62 + contr. prev. al 4% al netto dell'IVA in misura di legge**;

VISTO l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

CONSIDERATO che il preventivo di cui sopra è inferiore ad € 140.000,00, per cui è possibile procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c.1, lett. b) D.Lgs 36/2023;

RITENUTA l'offerta suddetta idonea e vantaggiosa per le esigenze dell'Amministrazione comunale;

RITENUTO di provvedere in merito a quanto su esposto;

VISTI:

- il D.Lgs n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 36/2023;

DATO atto che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha controllato preventivamente la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

ACQUISITO, ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., il parere favorevole di regolarità contabile e il visto di copertura finanziaria reso dal competente responsabile del servizio ai sensi di legge;

DETERMINA

- 1) DI ADOTTARE**, nei termini indicati in premessa ai quali ci si riporta, la determina a contrattare, ai sensi dell'art. 17 comma 1 e dell'ex art. 192 del D. Lgs. 267/2000, per l'affidamento del servizio di **redazione collaudo acustico** nell'ambito dei **LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA DI CHERASCO DA DUE SEZIONI (CUP: B97B14000360006) CONTRIBUTO Piano 2019 - Decreto del Ministro dell'Istruzione del 10/03/2020 n. 175 confluito nel PNRR - M4C1 INV 3.3 - Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU**;

- 2) **DI AFFIDARE**, all'art. 50 c.1, lett. b) D.Lgs n. 36/2023, alla Società **ARES SRL** (C.F./P.IVA: 07042990015), con sede in Torino, Corso Enrico Tazzoli n. 235/3, l'esecuzione del servizio di **redazione collaudo acustico** nell'ambito dei **LAVORI DI COSTRUZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA DI CHERASCO DA DUE SEZIONI (CUP: B97B14000360006) CONTRIBUTO Piano 2019 - Decreto del Ministro dell'Istruzione del 10/03/2020 n. 175 confluito nel PNRR - M4C1 INV 3.3 - Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU** nell'importo di **€ 2.884,62 + contr. prev. al 4% (€ 115,38) + IVA al 22% (€ 660,00) per un totale di € 3.660,00 - (CIG: A00AF41098)**;
- 3) **DI DARE ATTO** che la spesa nascente dall'affidamento di cui al punto 2), pari ad **€ 3.660,00** trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico del progetto esecutivo dei **LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA DI CHERASCO DA 2 SEZIONI (CUP: B97B14000360006)** al **cap. 2630.1** impegnati con Determina n. 734/2020;
- 4) **DI DARE ATTO CHE:**
- in relazione alla conclusione del contratto conseguente la presente determinazione non esistono cause di incompatibilità né sono stati rappresentati obblighi di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del vigente codice di comportamento del Comune di Cherasco;
 - il presente provvedimento è soggetto agli obblighi in materia di pubblicità e trasparenza relativi alle procedure per l'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture di cui all'art. 37 del D.lgs. 33/2013.

**Il Responsabile del Servizio
MOLINO Arch. Olimpia**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dal punto di vista della regolarità contabile attesta la copertura finanziaria della presente determinazione contraddistinta con il numero 200 del 18/10/2023 ai sensi dell'art. 151, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Cherasco, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
TARICCO Cristina

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (ART.124 D.LGS.18.08.2000, N.267)

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 20/11/2023 (N. 1702 Reg. Pubblicazioni).

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (Art.26/27/37 D.L.14/03/2013, n.33)
a partire dal

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI

DOGLIANI Francesco

IL SEGRETARIO COMUNALE

Anna NEGRI